

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225488

РОССИЯ, МОСКВА, МЯСНИЦКАЯ УЛИЦА, 24/7С1

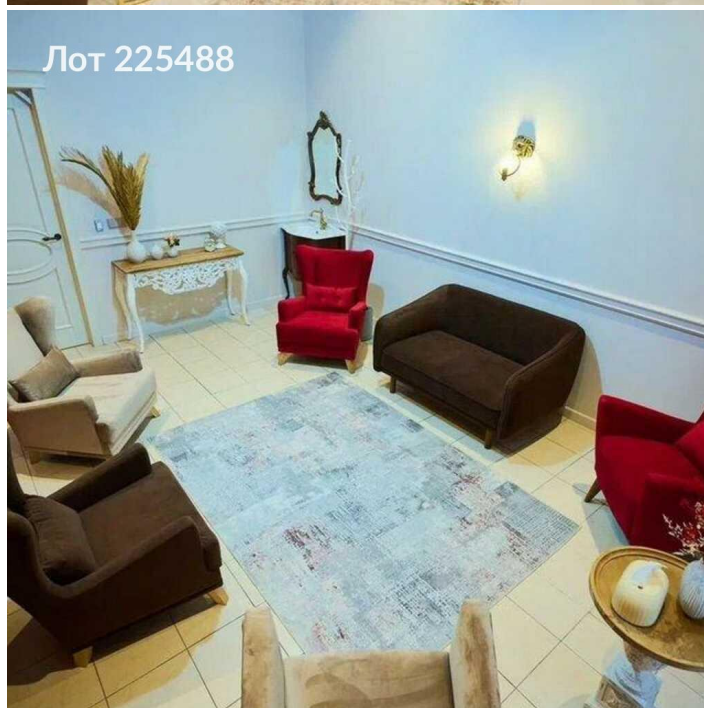
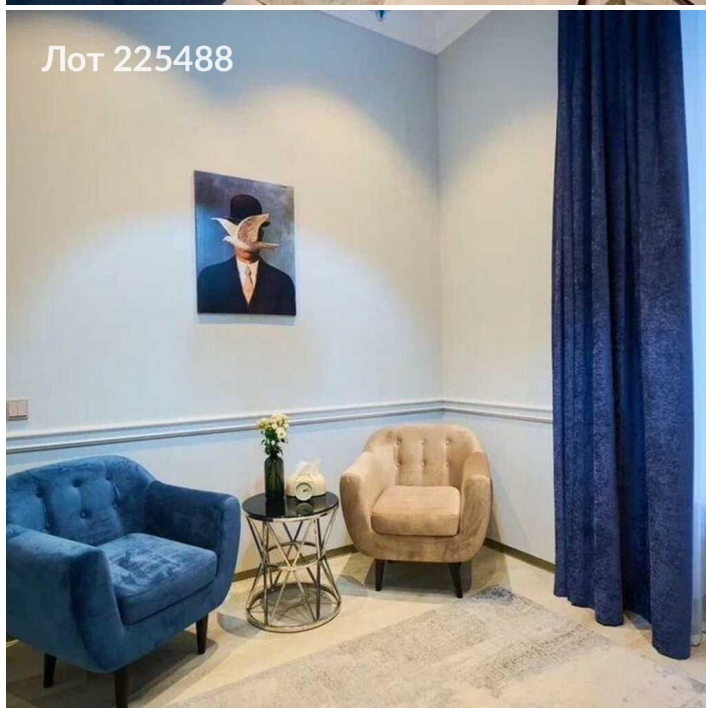
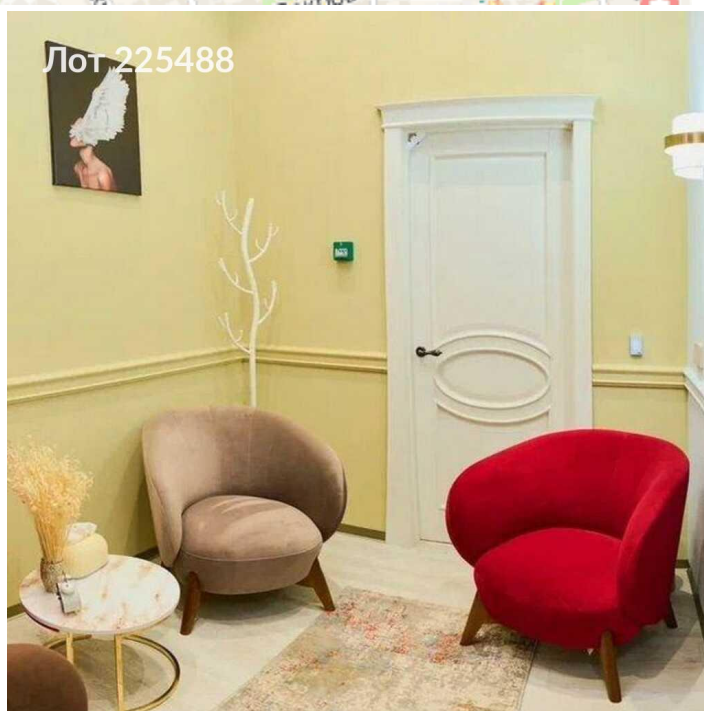
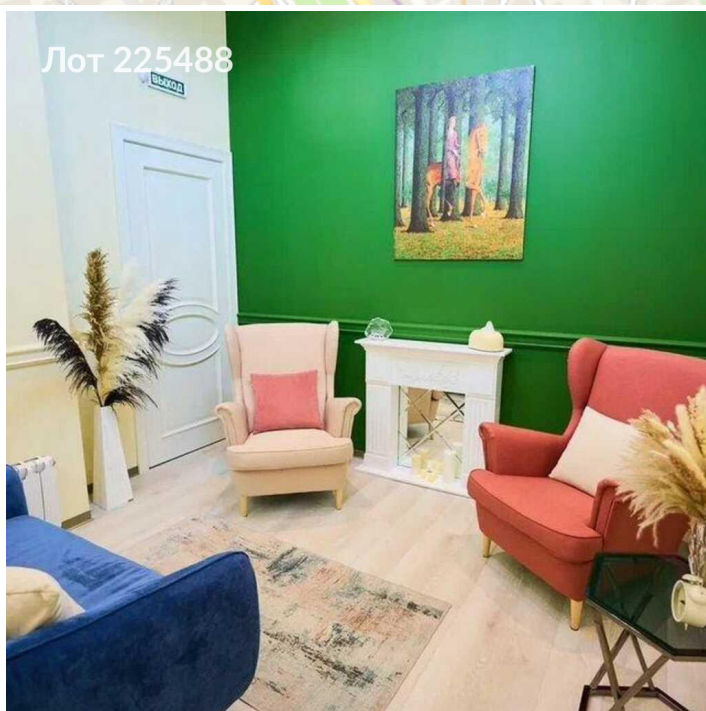
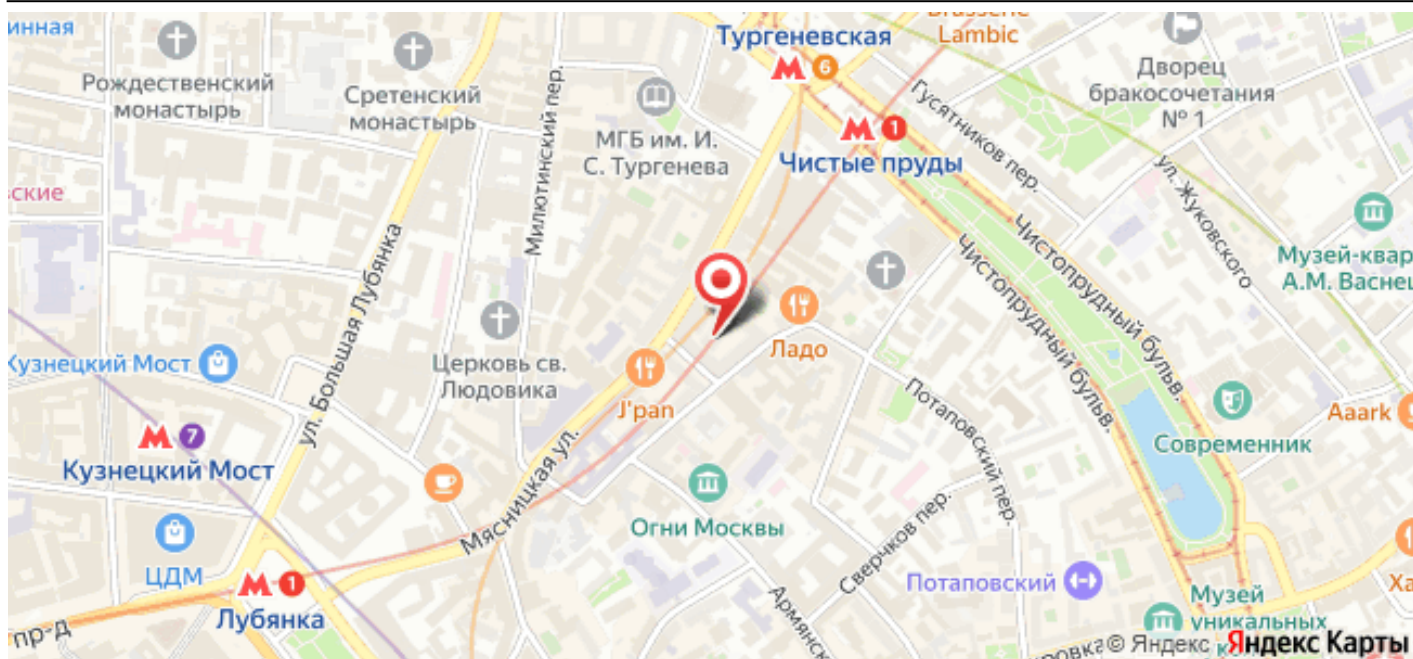
**Сдается помещение свободного назначения****1 300 000 рублей**

Сдам, уникальное помещение в самом центре столицы по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 24/7с. Удобное месторасположение, 5 минутах ходьбы от метро. Развитая инфраструктура и удобный транспортный узел. Комфортный внутренний двор с парковкой для клиентов и сотрудников и клиентов. Вход со двора. Кабинетная планировка, включает 10 рабочих кабинетов от 8 до 32 кв. м2, высота потолков 4, 2 м. Два санузла, отдельная подсобная комната и комната свободного назначения. Каждое помещение оснащено системой контроля доступа, оборудовано кондиционером, шумоизоляционными материалами. Система видеонаблюдения и пожарной безопасности. Дополнительно: Возможна аренда вместе с мебелью. Готовый бизнес в центре Москвы, сразу можно приступить к работе!!! Не упустите возможность арендовать это уникальное помещение!

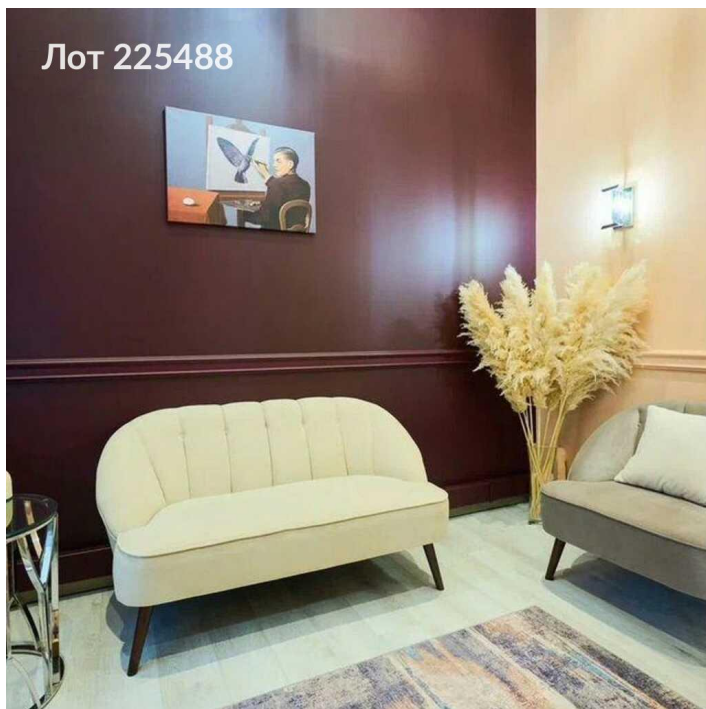
Возможное  
назначение

салон красоты, медицинский центр, стоматология, офис, детский центр,  
интернет магазин, клиентский офис, клиника, косметология,  
представительство, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр

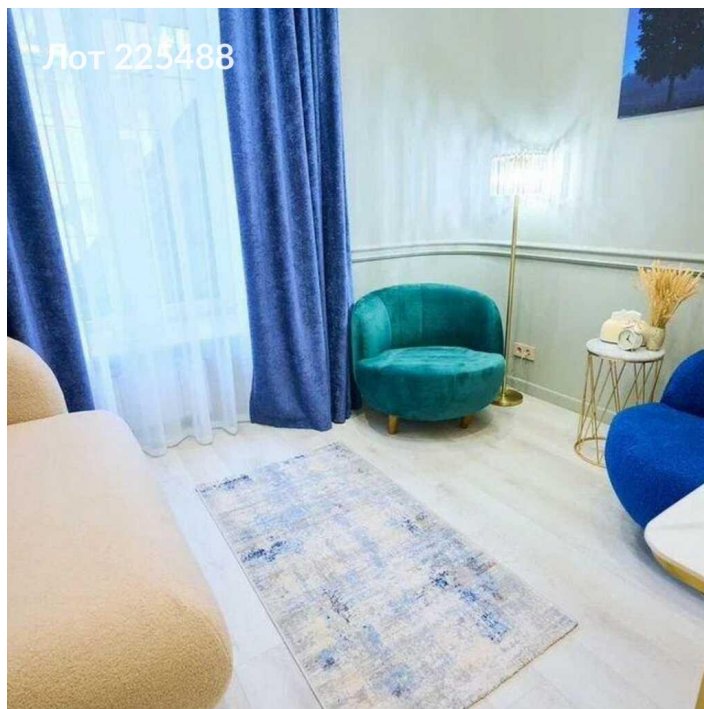
|                  |                                   |                         |                     |
|------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Аренда                            | Помещение занято        | Нет                 |
| Тип недвижимости | Коммерческая                      | Минимальный срок аренды | 11                  |
| Подтип           | ПСН                               | Вход                    | Отдельный со двора  |
| Метро            | Тургеневская                      | Тип договора            | Прямая аренда       |
| Путь до метро    | Пешком                            | Тип здания              | Нежилое             |
| Время до метро   | 3 мин.                            | Период оплаты           | месяц               |
| Этаж             | 1                                 | Форма налогообложения   | УСН                 |
| Этажей           | 5                                 | Электрическая мощность  | 50 кВт              |
| Высота потолков  | 4.2 м.                            | Количество мокрых точек | 3                   |
| Общая площадь    | 197 м²                            | Мебель                  | Да                  |
| Предоплата       | 1 месяц                           | Отопление               | Центральное         |
| Залог            | 100 %                             | Вентиляция              | Приточная           |
| Срок аренды      | длительный срок                   | Кондиционирование       | Центральное         |
| Название объекта | Мясницкая, Строгановское училище. | Пожаротушение           | Сигнализация        |
| Тип здания       | Административное                  | Добавлено               | 2026-04-22 17:17:31 |



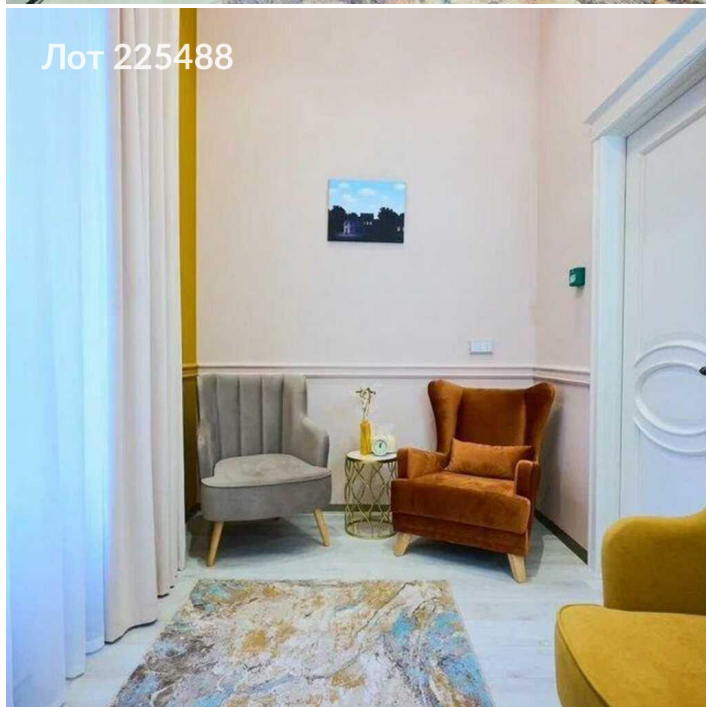
Лот 225488



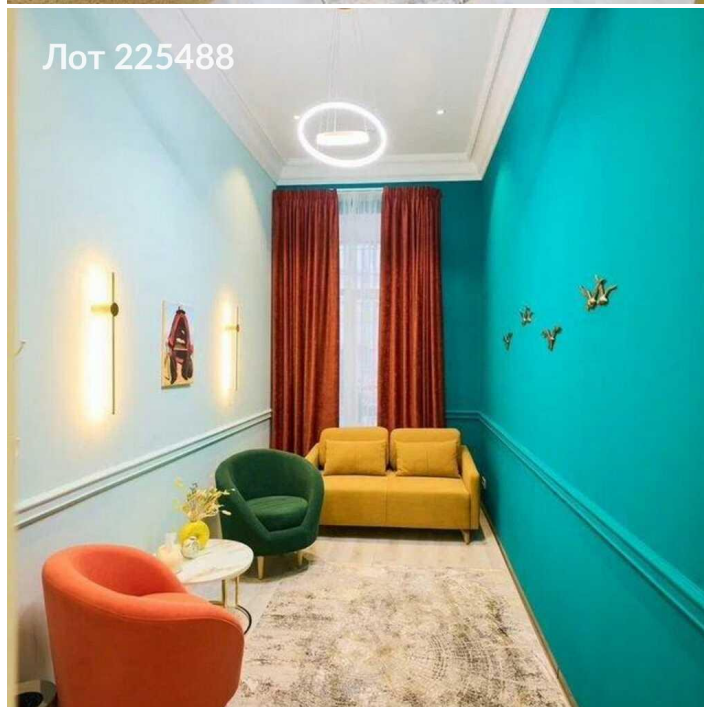
Лот 225488

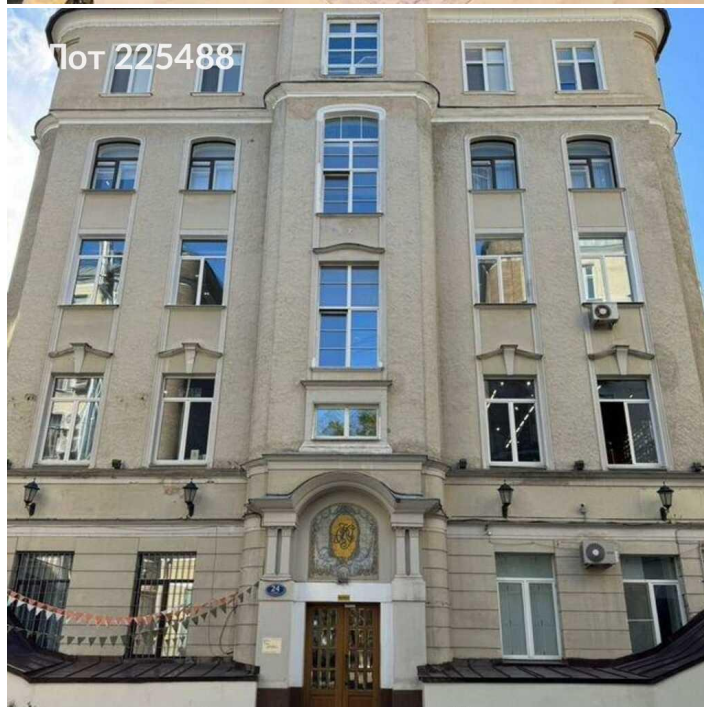
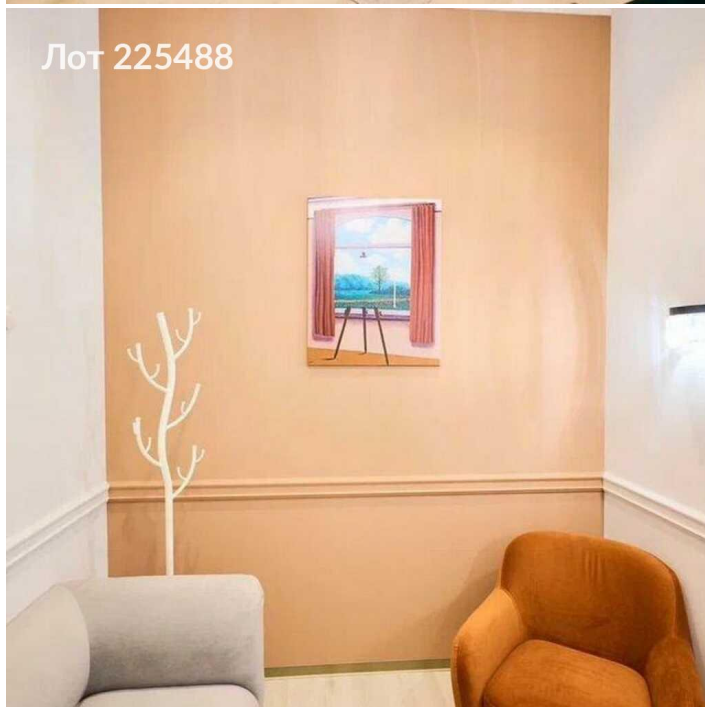
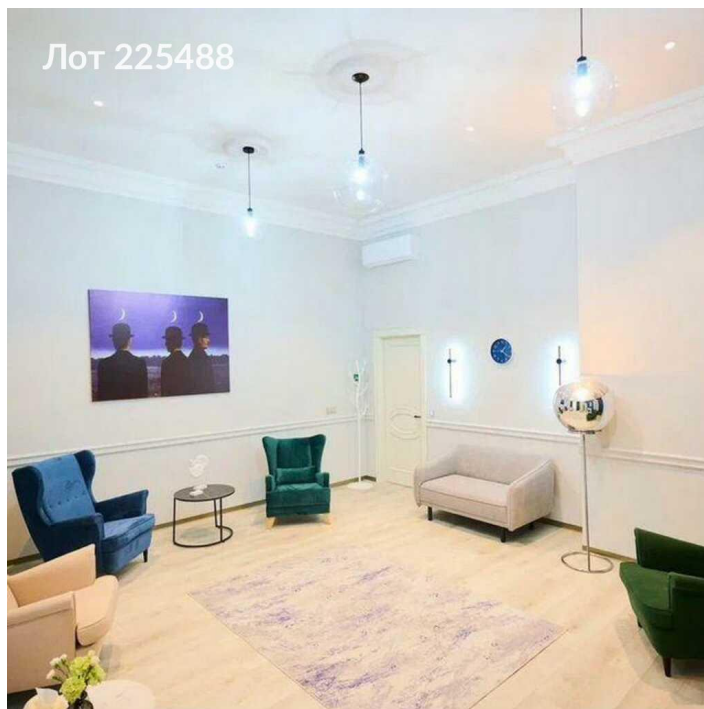
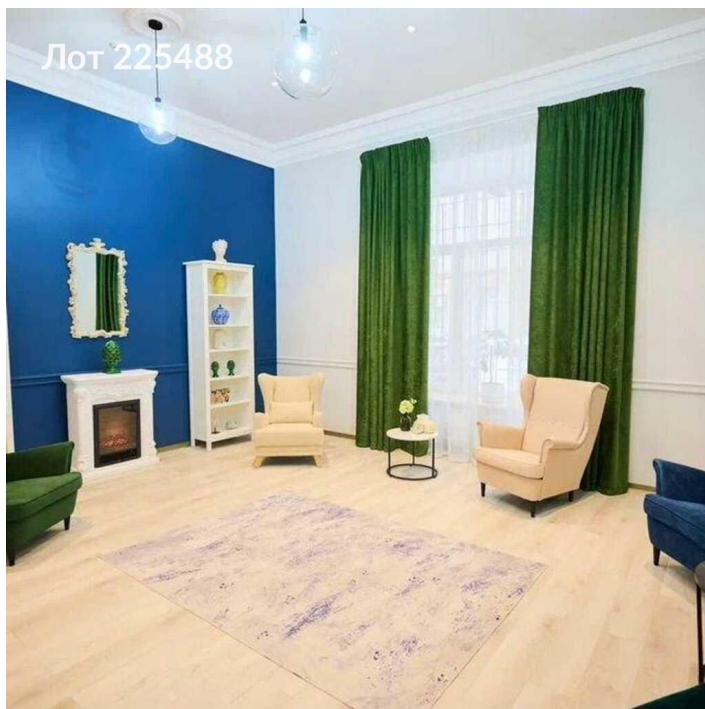


Лот 225488

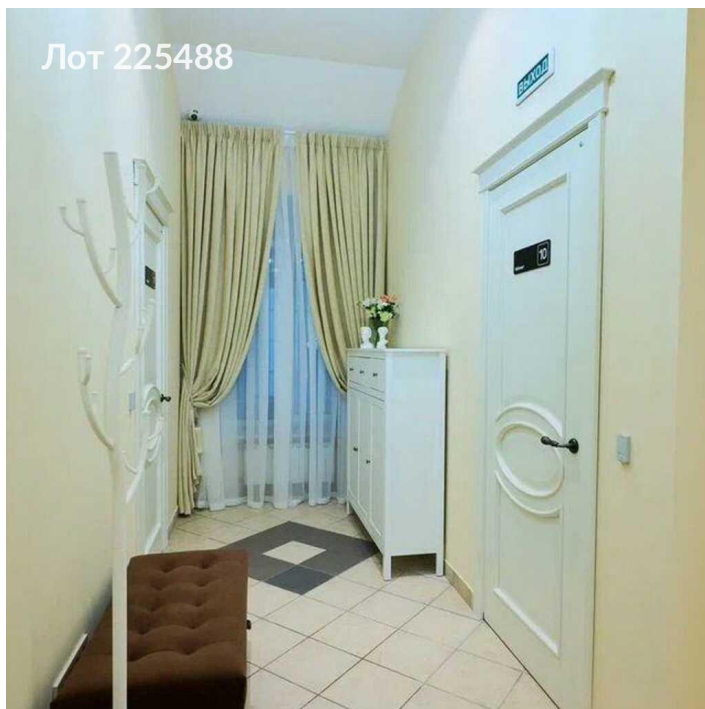


Лот 225488





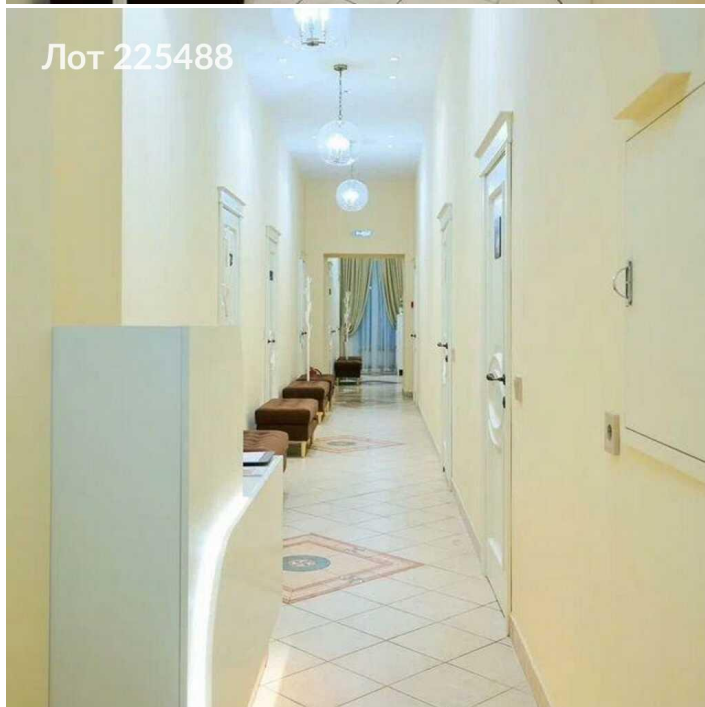
Лот 225488



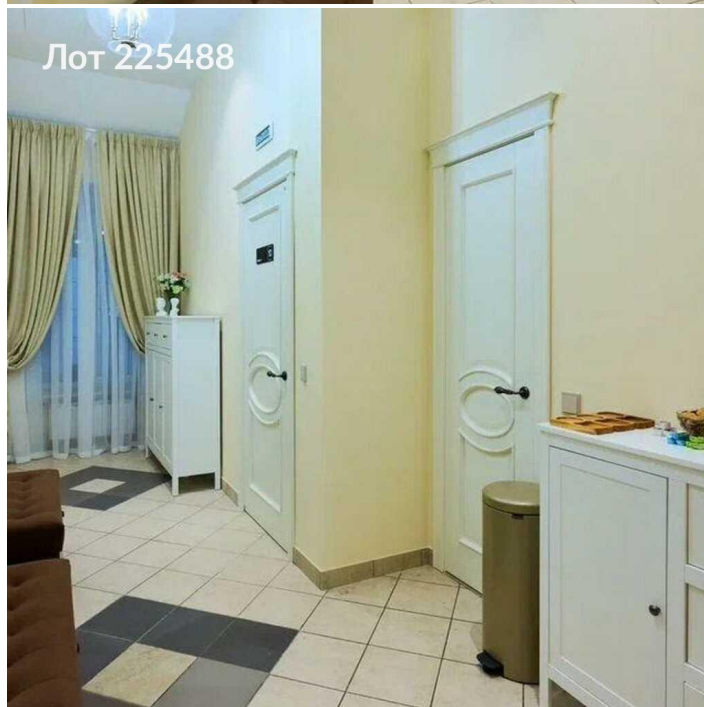
Лот 225488



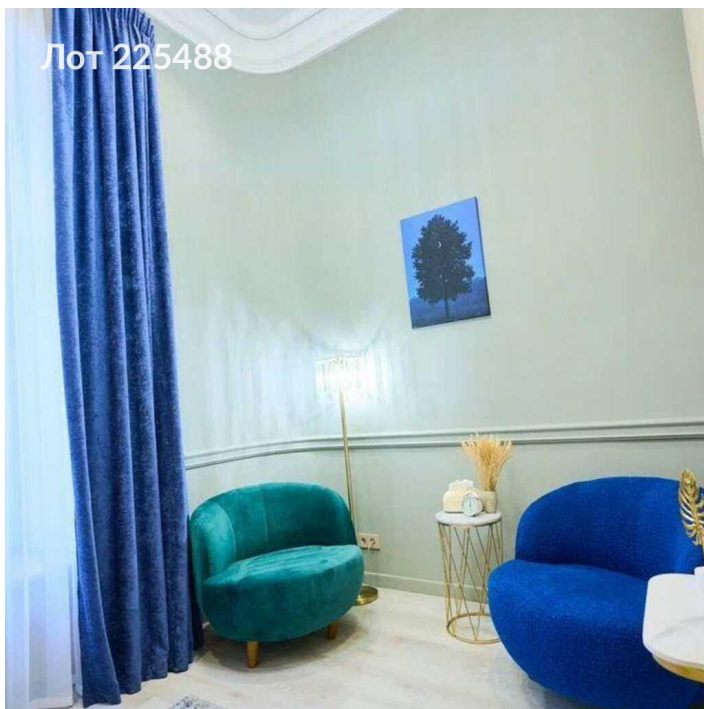
Лот 225488



Лот 225488



Лот 225488



Лот 225488



Лот 225488

